

## URBAN geht weiter

Der Stadt Graz ist es gelungen, auch an der zweiten Runde von URBAN teilzunehmen. Das Gesamtvorhaben wurde im November 2001 von der Europäischen Kommission genehmigt und auf Basis des eingereichten Programms sollen nun unter dem Titel »Urban\_Link Graz-West« wesentliche Schritte zur Entwicklung des Grazer Westens gesetzt werden. Zur Finanzierung der Projekte werden bis 2006/07 4,20 Mio. Euro an Fördergeldern aus dem Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) bereit stehen. Von der Stadt Graz, dem Land Steiermark und weiteren öffentlichen und privaten Institutionen kommen weitere 12,60 Mio. Euro.

## Urban\_Link Graz-West – Das neue EU-Programm

Das Programm Urban\_Link Graz-West setzt sich mit den historisch geprägten Problemfeldern des Grazer Westens (Teile der Bezirke Eggenberg, Gries, Lend und Wetzelsdorf) auseinander:

Der Stadtteil wird vor allem durch die Monofunktionalität des ehemaligen Industriegebiets, durch teilweise unzugängliche Bereiche, die mangelnde Gestaltqualität und die daraus resultierenden sozialen Problemfelder bestimmt.

Ziel ist es nun, im Grazer Westen eine Entwicklung zu initiieren, die den Anforderungen einer modernen Stadtentwicklung entspricht: Unter dem Aspekt neuer Anforderungen an die Gesellschaft des 21. Jahrhunderts sollen die Bewohnerinnen und Bewohner sowie die Unternehmen und Organisationen im Programmgebiet das Rüstzeug für zukunftsorientiertes Wirken und die Möglichkeit für qualitativ hochwertiges Wohnen und Arbeiten in diesem Stadtteil erhalten.

## Aufbruch des Grazer Westens in das 21. Jahrhundert

Das Projektgebiet im Grazer Westen umfasst eine Fläche von rund 750 ha – hier wohnen rund 32.000 EinwohnerInnen (Stand 2001).

Der Grazer Westen – westlich der Südbahnlinie und entlang der Alten Poststraße –, hat sich bereits im 18. und 19. Jahrhundert auf Grund des weitläufigen Flächenpotenzials und der dortigen Verkehrsgunst zu einer großflächigen Gewerbe- und Industriezone entwickelt. Bis heute leidet der Stadtteil an teilweise starken Polarisierungen zwischen den gegensätzlichen Anforderungen von Industriezone und Wohngebiet: Neue Arbeitsprozesse, die Folgen der Globalisierung und der Umgang mit Information erzeugen vermehrt Ungleichgewichte im Stadtgefüge, die mit dem Programm von Urban\_Link Graz-West behoben werden und zur einer für alle Betroffenen positiven Entwicklung führen sollen.

## URBAN carries on

*The city of Graz is now participating in the second round of URBAN. The overall plans were approved by the European Commission in November 2001. Based on the submitted programme, significant steps towards the development of Graz West are to be made under the title »Urban\_Link Graz West«. The European Funds for Regional Development (EFRE) is providing Euro 4.20 million in development aid to finance projects up to 2006/07. A further Euro 12.60 million will be provided by the City of Graz, the province of Styria and other public and private institutions.*

## Urban\_Link Graz-West – the new EU Programme

*The Urban\_Link Graz-West programme is tackling the problems of the historical problem zones of Graz West (parts of the Eggenberg, Gries, Lend and Wetzelsdorf districts): the district is characterised by a heterogeneous spatial structure, the mono-functionality of the area, partially inaccessible areas, the lack of quality of the design and the resulting social problem zones.*

*The goal now is to initiate a development in Graz West to meet the demands of the development of a modern city: under the aspect of completely new demands made on 21st Century society, the residents, companies and organisations in the project area are to be handed the tools for sustained work and the chance for qualitatively high-quality living and working in this district.*

## The emergence of Graz West into the 21st Century

*The project area in Graz West covers an area of around 750 ha and has around 32,000 residents (status: 2001).*

*Graz West – which is the area to the west of the southern railway line and along the Alte Poststraße – had already developed into a large trading and industrial area by the 18th and 19th Centuries due to the potential offered by its large area and its convenient situation. Even today, the area still suffers from intense polarisation caused by the conflicts of the demands made on industrial zones and on residential areas: ever-changing work processes and increased globalisation generate an increasing imbalance in the structure of the city. The Urban\_Link Graz West programme intends on eradicating these problems and introducing sustained development for all involved.*



## Informationen | Information

### URBAN-Programmleitung

Amt für Stadtentwicklung und Stadterhaltung,  
Stadt Graz

Stadt **GRAZ** Stadtentwicklung

Dipl.-Ing. Hansjörg Luser  
MMag. Alexander Ferstl


Europaplatz 20, A-8020 Graz

T ++43.316.872.4201

F ++43.316.872.4209

E [stadtentwicklung@graz.at](mailto:stadtentwicklung@graz.at)  
oder [urban@graz.at](mailto:urban@graz.at)

I [www.urban-link.at](http://www.urban-link.at)

 EUROPÄISCHE UNION  
Europäischer Fonds für regionale Entwicklung

### Externe Unterstützung der Programmleitung

ARGE Eisenköck / Peyker / Kampus Consulting

Dipl.-Ing. Daniel Kampus  
Mag. Doris Kampus

Nikolaiplatz 4, A-8020 Graz


T ++43.316.720816

F ++43.316.720816.42

E [office@kampus.at](mailto:office@kampus.at)

Graz-West  
Urban\_Link

**GRAZ**

 Ein Programm im Rahmen der EU  
Gemeinschaftsinitiative URBAN II

ICH LEBE IN GRAZ-WEST

Urban\_GrazWest  
Raum für Zukunft



## Europastadt Graz

### Graz – a city for Europe

Nach dem Auslaufen der Gemeinschaftsinitiative **URBAN I** (1995–1999) wurde von der Europäischen Kommission eine Nachfolge-Initiative mit dem Titel **URBAN II** gestartet.

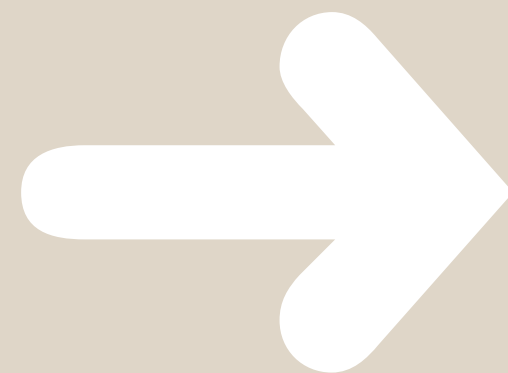
Mit **URBAN II** sollen besonders innovative Stadtentwicklungs-Programme zur wirtschaftlichen und sozialen Wiederbelebung von Stadtgebieten gefördert werden; die Laufzeit wird sich bis 2006/07 erstrecken.

Die Stadt Graz konnte sich bereits erfolgreich an der ersten Runde von **URBAN** beteiligen: Unter dem Titel **URBAN Graz** (Gries – Ein Bezirk lebt auf!) wurden im Stadtbezirk Gries über 50 Einzelprojekte zur Stadtentwicklung umgesetzt und damit ein entscheidender Beitrag zur **Verbesserung der Lebens- und Wohnqualität** geleistet. Darüber hinaus wurde auch ein EU-gefördertes, urbanes Pilot-Projekt im Bezirk Jakomini realisiert (e.l.m.a.s.).

Following the conclusion of the **URBAN I** (1995–1999) community initiative, a follow-up initiative entitled **URBAN II** has been launched by the European Commission.

*This instrument supports urban development programmes to initiate economic and social revival of urban areas. The programme will continue until 2006/07.*

*Graz has already successfully participated in the first round of URBAN. More than 50 individual urban development projects were implemented in the municipal district of Gries as part of a project entitled **URBAN Graz** (Gries – a revived district!). These projects made a significant contribution towards improving standards of living and quality of life. Furthermore, an urban pilot project supported by the EU was realised in the Jakomini district (e.l.m.a.s.).*



## Programm-Schwerpunkte und Projekte

Im Rahmen des Gesamtprogramms werden im Zeitraum bis 2006/07 zahlreiche, miteinander vernetzte Einzelprojekte ihren Beitrag zu Stadtentwicklung leisten. Diese Projekte orientieren sich an drei Programmschwerpunkten.

### → Schwerpunkt 1: Entwicklung der Potenziale der Informationsgesellschaft

**Geplant sind Projekte zur Verbesserung der strukturellen Rahmenbedingungen, zur Entwicklung und Stärkung der Humanressourcen und zur innovationsorientierten Wirtschaftsentwicklung.**

Ausgangspunkt für die geplanten Projekte ist der (weitere) Ausbau des Fachhochschulzentrums, der auch eine Öffnung des Zentrums für die Bevölkerung im Stadtteil bewirken soll. In enger Verbindung mit den an der Fachhochschule etablierten Studiengängen und der ansässigen Wirtschaft sollen ein Start-up-Center für FirmengründerInnen auf dem Areal der ehemaligen Brauerei Reininghaus sowie ein weiteres Gründungs- und Impulszentrum mit dem Schwerpunkt **Human-technologie** (»Wissensstadt«) entstehen.

Zur Förderung von Firmengründungen werden auch Fördermittel für betriebliche Investitionen und für gezielte Beratungen zur Verfügung stehen. Weiters sind Projekte zur Qualifizierung von Arbeitskräften und zur generellen Entwicklung des erforderlichen Arbeitskräfte-Potenzials geplant.

### Main aims of the programme and it's projects

As part of the overall programme, numerous individual projects linked with each other will contribute towards the development of the city up until 2006/07. These projects have three main aims:

#### **Aim no. 1:** *development of the potential of the information society*

*Projects to improve the underlying structural conditions, for the development and enhancement of human resources and for innovation-oriented economic development are in the planning stages.*

*The starting point for the planned projects is the (continued) extension of the senior technical college centre. The centre is to be opened to the population to a certain extent. In close co-operation with the courses offered at the senior technical college centre, a start-up centre for those wishing to establish a business undertaking is to be erected on the land of the former Reininghaus brewery as well as a further start-up and impetus centre with human technology as its main theme (»city of knowledge«).*

*Development aid for operational investments and targeted advice will be available for the promotion of start-ups. Furthermore, projects are planned to promote the qualification of the workforce and for the general development of the necessary workforce potential.*

## Programm-Schwerpunkte und Projekte

### Main aims of the programme and it's projects

#### → Schwerpunkt 2: Zukunftsfähige Stadtteilentwicklung

**In diesem Bereich sind Projekte zu den Themen Mobilität, Freiraumgestaltung und nachhaltiges Bauen, Wohnen und Arbeiten vorgesehen.**

Zur Verbesserung der Verkehrserschließung des Grazer Westens soll der Bau der GKE-Unterführung in der Alten Poststraße sowie die Realisierung begleitender Entlastungsmaßnahmen in der Waagner-Biro-Straße gefördert werden. Zudem wird die Erweiterung und der Ausbau des Fuß- und Radwegenetzes vorangetrieben. Mit der Anfang 2002 begonnenen Errichtung der Helmut-List-Halle erhält der Grazer Westen ein neues Veranstaltungszentrum, das von den Kulturträgern styriarte, steirischer herbst und Graz 2003 bespielt wird. Die nach modernen baubiologischen Grundsätzen errichtete Halle wird zudem mit der größten fassadenintegrierten Photovoltaik-Anlage Österreichs ausgestattet.

#### → Schwerpunkt 3: Prozessbegleitende Kommunikation

Im Rahmen dieses wichtigen und programmumfassenden Schwerpunkts soll der 1999 begonnene Kommunikationsprozess Graz-West fortgeführt und die Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger an Entscheidungsprozessen sichergestellt werden. Durch den Interessensausgleich zwischen Ökonomie, Ökologie und sozialen Belangen soll das nachhaltige Wirken der Maßnahmen gesichert werden.

Dazu ist auch die Errichtung eines eigenen URBAN-Infopoints geplant, der als zentrale Anlaufstelle im Stadtteil dienen wird.

**Technische Hilfe:** Die so genannte »technische Hilfe« dient zur Finanzierung von Maßnahmen zur Durchführung, Begleitung und Kontrolle des Gesamtprogramms sowie zum Erfahrungsaustausch mit anderen europäischen Städten und zur Information der Öffentlichkeit.

#### **Aim no. 2:** *fit for the future district development*

*Projects are planned to cover the subjects of mobility, of leisure activities and sustained construction, living and working.*

*In order to improve the traffic situation in Graz West, the construction of the Graz-Kofacher railway underpass in the Alte Poststraße and the realisation of accompanying measures to reduce the load in the Waagner-Biro-Straße, are to be supported. Furthermore, the expansion and the extension of the footpath and cycle path network are to be hurried along. The Helmut-List hall, the erection of which started at the beginning of 2002, will provide Graz West with a new events centre which will be played by the styriarte, steirischer herbst und Graz 2003 vehicles of culture. The hall, constructed according to modern biological building principles, will also be equipped with Austria's largest façade-integrated photovoltaic system.*

#### **Aim no. 3:** *the communication to accompany the process*

*As part of this important and extensive aim, the communication process Graz-West, launched in 1999, is to be continued and the participation of its citizens in decision-making processes is to be assured. The balance of interests between economics, ecology and social matters are to assure the sustained effect of the measures.*

*In addition, the establishment of a separate URBAN information point is planned, which will serve as a central contact point for the area.*

*Technical aid: The so-called »technical aid« serves to finance measures for the implementation, the accompaniment and control of the entire programme, all exchange of experience with other European cities and to offer the public information.*